COSTRUZIONI GENERALI

#GROWINGLOBAL

IMACO S.p.A

Via del Progresso, 6
00030 - San Cesareo - Roma

+39 06 9507969

info@imacospa.com
imacospa.com

imaco_spa
imaco_spa

IMACO®

INDICE

L'Azienda 3

Certificazioni 5

Organigramma 6

Hotel - Ristorazione 7

Espositivo e Spettacolo 15

Pubblico e Terziario 19

Industriale 25

Petrolifero - Metano / Gpl - Gnl / Gnc 33

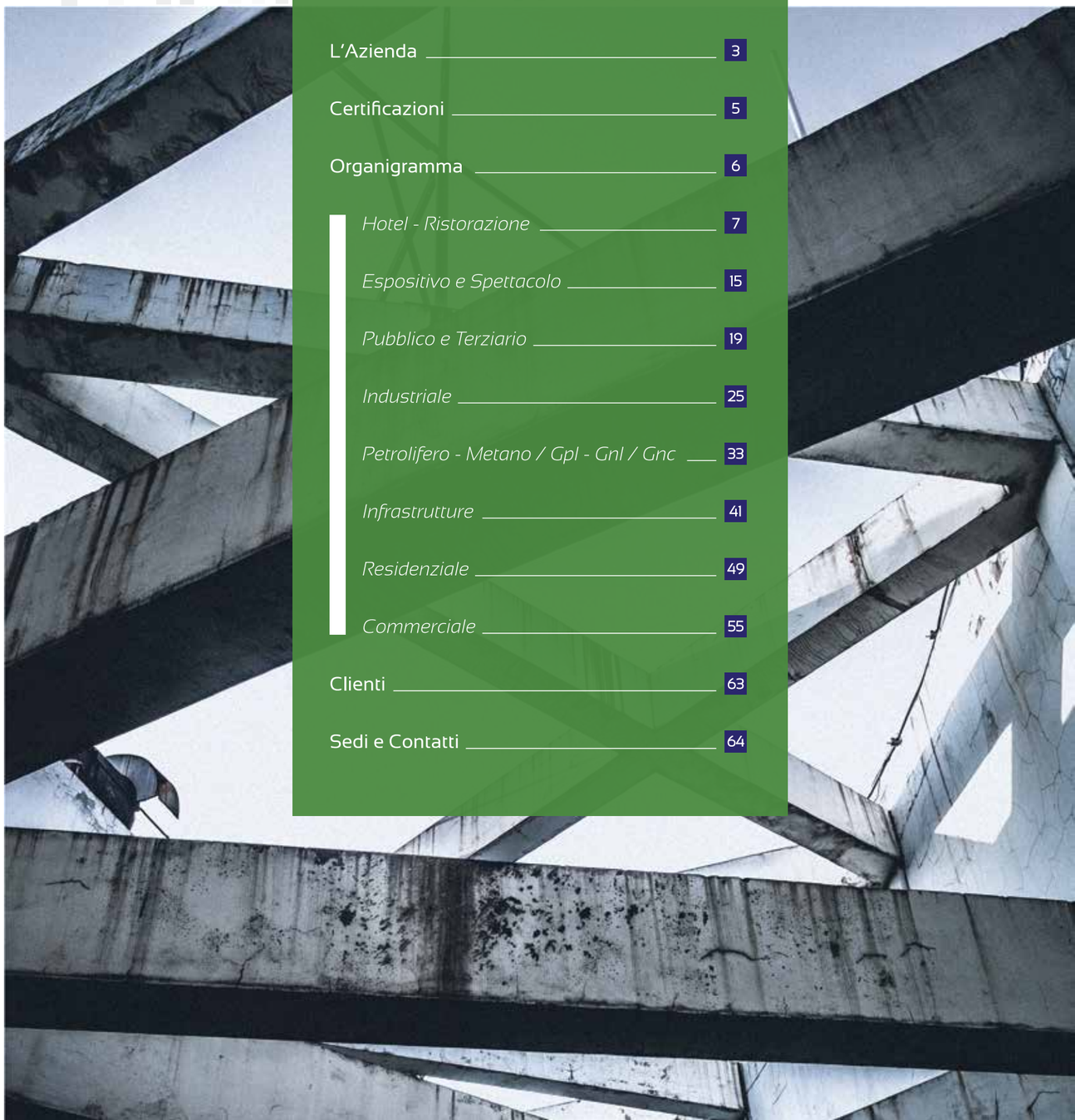
Infrastrutture 41

Residenziale 49

Commerciale 55

Clienti 63

Sedi e Contatti 64



IMACO S.p.A.

Imaco S.p.A. opera nel settore delle costruzioni generali e si distingue per un forte orientamento ai risultati, alla qualità del lavoro svolto, al rispetto dei tempi di consegna e soprattutto alla soddisfazione del committente. L'azienda è attiva nel settore delle costruzioni civili ed industriali ed è specializzata nella realizzazione di nuovi fabbricati e ristrutturazioni di edifici destinati ad attività produttive. Imaco S.p.A. vanta inoltre solide competenze nel settore petrolifero e si occupa di realizzazione di impianti carburanti, stazioni di servizio e impianti tecnologici.

Imaco S.p.A. è presente da oltre venticinque anni nel settore delle costruzioni generali edili ed immobiliari, e da piccola impresa di costruzioni è cresciuta in ogni ambito professionale, tanto da diventare nel tempo un'importante realtà. Una passione di famiglia che si tramanda nel tempo, con lo stesso impegno e con il desiderio di migliorarsi costantemente. Il personale diretto del gruppo ed i suoi accreditati partners hanno a loro volta maturato una notevole competenza nel settore delle costruzioni.

La caratteristica fondamentale che contraddistingue Imaco S.p.A. è l'alto livello di competitività del servizio reso al Cliente, caratterizzato dal controllo del budget e dei tempi d'esecuzione delle commesse.

Questi principi continuano a guidare il gruppo, confermandolo tra i più competitivi del settore, in grado di fornire alle proprie Committenti un ottimo rapporto qualità-prezzo delle opere commissionate.

Mission

Proseguire nel processo di crescita intrapreso nel rispetto dei tempi di consegna delle commesse e degli standard di qualità del lavoro. Coinvolgere le risorse umane, tenendo conto delle loro esigenze e delle peculiarità di ciascuno. Lavorare con il massimo impegno affinchè l'operato dell'azienda possa migliorare la vita dei propri collaboratori e partners.

Vision

Essere un solido riferimento nel mercato delle costruzioni generali, un esempio di qualità ed integrità morale, di massima apertura ed orientamento al cliente, operando nel rispetto del pianeta e dell'uomo.

Costruire per migliorare la vita delle persone.

CERTIFICAZIONI

Imaco S.p.A. opera secondo irrinunciabili valori di qualità, etica e trasparenza nel pieno rispetto dei lavoratori e dell'ambiente. È nell'ottica di perseguire questo obiettivo che ha scelto di certificare il proprio impegno e la propria professionalità, aderendo allo standard internazionale ISO ed ottendendo la Certificazione ISO9001 per la gestione della Qualità, la Certificazione ISO18001 per la Sicurezza dei Lavoratori e la Certificazione ISO14001 per la Gestione Ambientale. Imaco S.p.A. è inoltre certificata CQOP-SOA ed è quindi qualificata all'esecuzione di lavori pubblici.

CQOP SOA
Costruttori Qualificati Opere Pubbliche

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
(ai sensi del D.P.R. 207/2010)

DIMITTO
SERVIZI DI CERTIFICAZIONE
ACCREDIA
CERTIFICATO n. 453-IT
Si certifica che l'organizzazione
IMACO SpA
Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
nelle seguenti unità operative – Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
ha attuato e mantiene un sistema di gestione che è conforme alla norma
ISO 9001:2015
Valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-01
per le seguenti attività –
PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI E STAZIONI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI, PROGETTAZIONE ED INSTALLAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI QUALI: ELETTRICO, IDRICO E TERMICO, COSTRUZIONE DI RETI FOGNARIE.
SETTORE EA 28
Il presente certificato è soggetto al rispetto del regolamento per la certificazione dei sistemi di gestione
Prima emissione 10/04/2007
Emissione corrente 09/05/2018
Scadenza 19/12/2019
CERTIFICATO – CERTIFICADO – ZERTIFIKAT – CERTIFICAT – SERTIFIKA

DIMITTO
SERVIZI DI CERTIFICAZIONE
ACCREDIA
CERTIFICATO n. 142-IT
Si certifica che l'organizzazione
IMACO SpA
Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
nelle seguenti unità operative – Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
ha attuato e mantiene un sistema di gestione che è conforme alla norma
ISO 14001:2015
Valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-21
per le seguenti attività –
COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI, INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, COSTRUZIONE DI STRADE, RETI IDRICHE E FOGNARIE.
SETTORE EA 28
Il presente certificato è soggetto al rispetto del regolamento per la certificazione dei sistemi di gestione
Prima emissione 20/12/2013
Emissione corrente 30/07/2018
Scadenza 19/12/2019
CERTIFICATO – CERTIFICADO – ZERTIFIKAT – CERTIFICAT – SERTIFIKA

DIMITTO
SERVIZI DI CERTIFICAZIONE
ACCREDIA
CERTIFICATO n. 143-IT
Si certifica che l'organizzazione
IMACO SpA
Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
nelle seguenti unità operative – Via del Progresso, snc – 80030 San Cesareo (RM) – Italia
ha attuato e mantiene un sistema di gestione che è conforme alla norma
BS OHSAS 18001:2007
Valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-17
per le seguenti attività –
PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI E STAZIONI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI, PROGETTAZIONE ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, COSTRUZIONE DI RETI IDRICHE E FOGNARIE.
SETTORE EA 28
Il presente certificato è soggetto al rispetto del regolamento per la certificazione dei sistemi di gestione
Prima emissione 20/12/2013
Emissione corrente 19/12/2016
Scadenza 19/12/2019
CERTIFICATO – CERTIFICADO – ZERTIFIKAT – CERTIFICAT – SERTIFIKA

CQOP SOA Costruttori Qualificati Opere Pubbliche

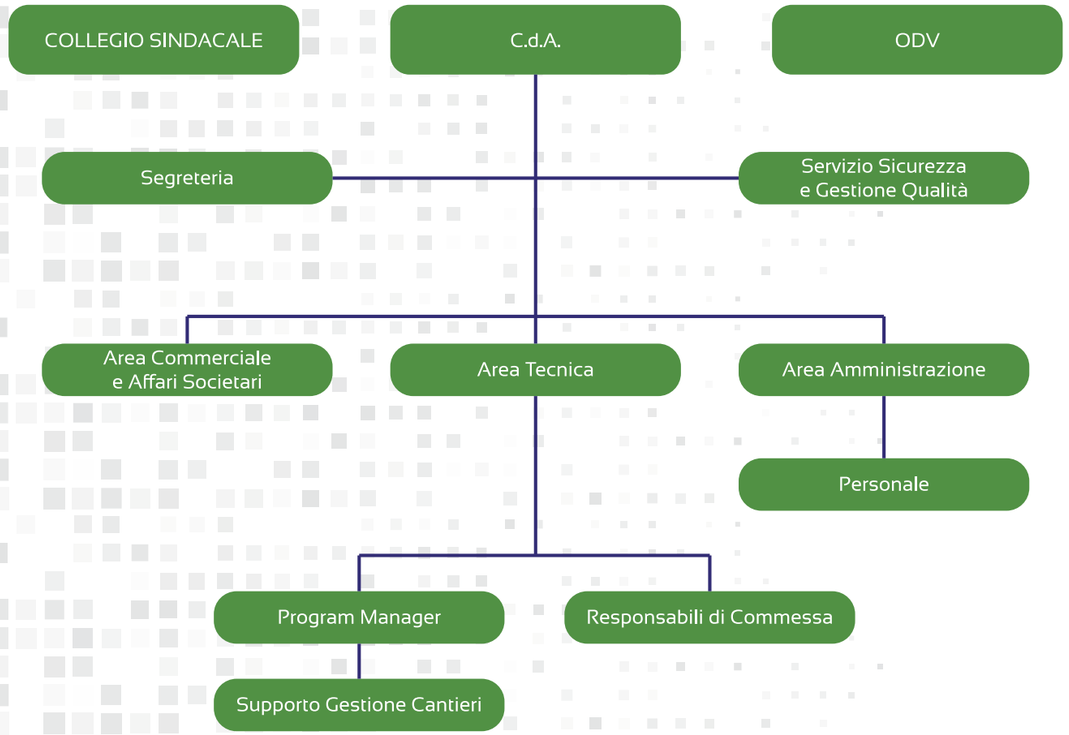
DIMITTO SERVIZI DI CERTIFICAZIONE

BS OHSAS 18001:2007

ISO 14001:2004

UNI EN ISO 9001:2008

ORGANIGRAMMA



HOTEL E RISTORAZIONE

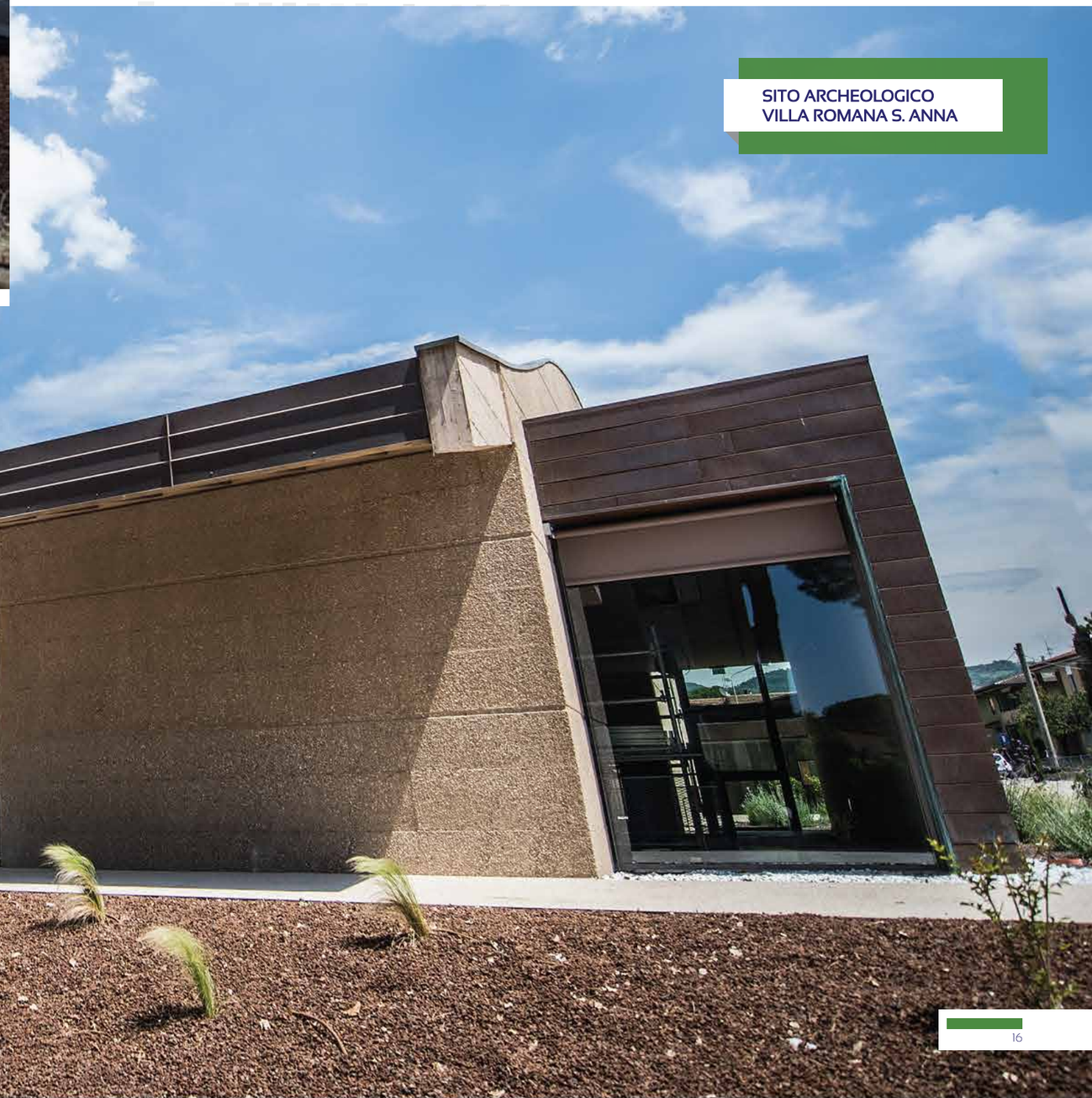
L'azienda è specializzata nella realizzazione ex-novo e nella ristrutturazione di hotel, ristoranti e bar. Che si tratti di un progetto per un nuovo locale o una ristrutturazione dello stesso, offriamo ai nostri clienti tutti i servizi necessari per un lavoro completo chiavi in mano. Proponiamo soluzioni per il rinnovo di locali pubblici e privati nel rispetto delle normative sul confort abitativo e impiantistico di ultima generazione, con l'utilizzo di materiali e strumentazioni sempre innovative e al passo con i tempi.

STRUTTURA RICETTIVA
HOTEL LETIZIÀ

RISTORANTE
MC DONALD'S

ESPOSITIVO E SPETTACOLO

Qualità ed efficienza sono caratteristiche principali della nostra azienda. Queste sono necessarie per essere scelti nella costruzione e ristrutturazione di edifici destinati allo spettacolo e all'esposizione, grazie anche al frequente contatto con le Soprintendenze, progettisti e enti preposti al divulgare e promuovere le bellezze storico-culturali del nostro territorio. Gli interventi di maggior pregio sono stati per la manutenzione, restauro, messa in sicurezza, valorizzazione di musei, monumenti, aree archeologiche su tutto il territorio nazionale.



SITO ARCHEOLOGICO
VILLA ROMANA S. ANNA

SITO ARCHEOLOGICO
VILLA ROMANA S. ANNA

PUBBLICO E TERZIARIO

Oltre alla realizzazione di edifici civili, alla costruzione di opifici e di edifici industriali, l'azienda si occupa anche della costruzione, manutenzione e ristrutturazione di opere di interesse pubblico sia di spazi aperti che di fabbricati ad uso pubblico come scuole, biblioteche, centri ricreativi e sportivi polifunzionali. L'organico della ditta interviene con solerzia e professionalità in qualunque contesto, portando a termine con successo interventi anche complessi e di grande entità, con la giusta attenzione nella scelta dei materiali sempre con uno sguardo rivolto al miglioramento energetico delle strutture.

UFFICI
DIREZIONALI

CENTRO SPORTIVO
POLIVALENTE

STRUTTURA
OSPEDIALIERA

CIMITERO COMUNALE
CITTÁ DI CAVE

INDUSTRIALE

L'aspetto determinante nella realizzazione di un edificio industriale è sicuramente la capacità di essere flessibile e funzionale in base alla destinazione d'uso, nella più stretta osservanza delle norme in materia di qualità e sicurezza sul luogo di lavoro. La IMACO S.p.A. rappresenta il partner ideale cui potersi affidare per realizzazioni di edilizia industriale, un interlocutore che monitora costantemente l'andamento dei lavori, adatto a chi vuole risposte certe sui costi e sui tempi di realizzazione.
Grazie a specifiche competenze maturate in tanti anni di esperienza nel settore, siamo in grado di gestire al meglio anche i progetti più complessi grazie all'adozione di materiali e tecniche molto avanzate: rivestimenti speciali per un elevato isolamento termico ed acustico, calcestruzzi di ultima generazione, sistemi costruttivi flessibili, modulari, personalizzabili in base alle varie destinazioni d'uso.

INCUBATORE HIGH TECH
POLO NAVACCHIO

CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE

CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE

IMPIANTO SOLARE SU
FABBRICATO INDUSTRIALE

PETROLIFERO METANO GPL/GNL

La IMACO S.p.A. si occupa della costruzione e manutenzione di impianti carburanti. È in grado di fornire un lavoro ad alta professionalità in tutte le fasi della lavorazione, dalla costruzione edile all'impianto elettrico, impianto idraulico, impianto di autolavaggio, bonifica serbatoi, pulizia vasche autolavaggio, prova a tenuta serbatoi, prova a tenuta tubazioni, trattamento antialghe, realizzazione di tabelle metriche, all'automatizzazione dei sistemi.

Le nostre realizzazioni sono distribuite in Italia e all'estero, a testimoniare la nostra serietà ed efficienza. L' Impresa è in grado di realizzare i suddetti impianti a partire dalla progettazione, coordinando il lavoro con un tecnico preposto, seguendoli fino al termine del lavoro stesso, garantendo così il risultato finale.

STAZIONE DI RIFORNIMENTO CARBURANTI Q8

STAZIONE DI RIFORNIMENTO CARBURANTI

STAZIONE DI RIFORNIMENTO METANO LIQUIDO

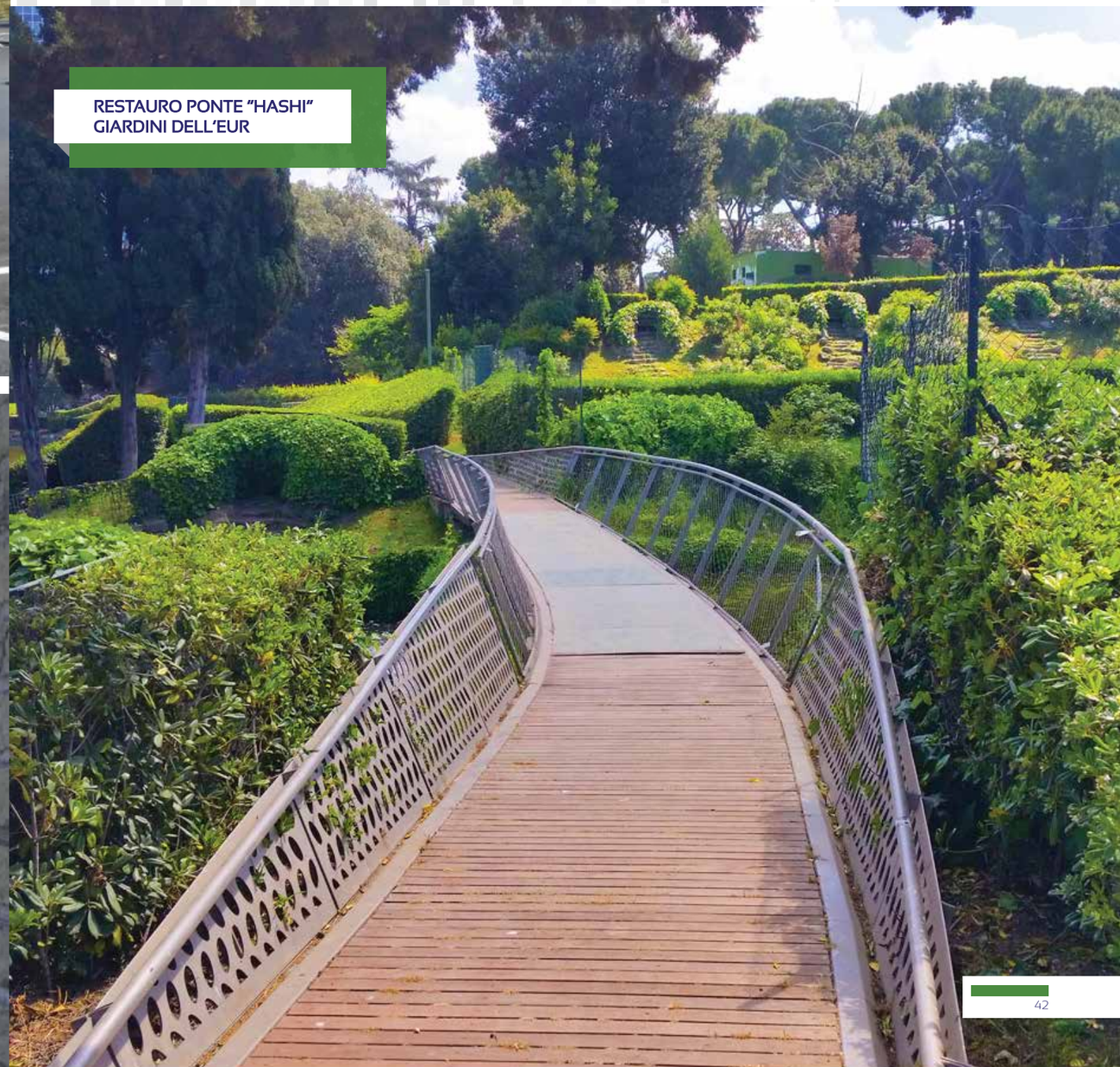
STAZIONE DI RIFORNIMENTO
METANO LIQUIDO

INFRASTRUTTURE

In Italia siamo in grado di realizzare, anche come co-investitore, ogni genere di infrastrutture per la mobilità e per il trasporto. Realizziamo lavori stradali, ci occupiamo della costruzione di strade e autostrade e della loro asfaltatura, lo facciamo come general contractor, intervenendo dalla fase progettuale fino alla consegna dell'opera finita nel pieno rispetto dei tempi e dei budget previsti. In un quadro di assoluta versatilità e flessibilità, l'azienda è in grado di distaccare e rendere operativi in tutta Italia uomini e mezzi delle proprie divisioni aziendali, per soddisfare ogni tipo di esigenza.

Grazie al tenace impegno di tutto il gruppo, IMACO S.p.A. occupa una posizione leader nel settore delle infrastrutture per la realizzazione di strade, piazze e aree urbane, operando come general contractor sia con committenza pubblica che privata.

RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ
ZONA COMMERCIALE



RESTAURO PONTE "HASHI"
GIARDINI DELL'EUR

PARCHEGGIO MULTIPIANO

PARCHEGGIO
ZONA COMMERCIALE

EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA APES PISA

RESIDENZIALE

La costruzione di edifici residenziali viene contraddistinta da una profonda attenzione alle esigenze del cliente. In fase di progettazione, occorre tenere sempre presente che l'edificio nasce per essere vissuto e utilizzato, per questo, ogni struttura deve avere funzionalità adeguate a chi dovrà abitarla, e finiture realizzate a regola d'arte, che garantiscano durata e resistenza all'uso quotidiano.

Realizziamo le nostre costruzioni dal nuovo, rispettando tutti i parametri richiesti per operare secondo un'ottica di qualità totale su ogni tipo di lavoro; le realizzazioni riguardano sia l'ambito residenziale pubblico sovvenzionato che privato adoperando su tutti i comuni del territorio.

EDILIZIA
RESIDENZIALE

EDILIZIA RESIDENZIALE

COMMERCIALE

Il nostro lavoro in ottica di edilizia commerciale non è soltanto quello di costruire un immobile, ristrutturare uno show room o progettare una catena di negozi, ma racchiude in sé tutte le attività necessarie a realizzare aree e spazi funzionali alle esigenze aziendali della specifica attività che vi opera, utilizzando tecniche costruttive e soluzioni tecnologiche d'avanguardia, fattori dai quali è impossibile prescindere.

I nostri edifici sono centri che talvolta includono negozi, uffici, aree pubbliche e dove è necessario, oltre che progettare e costruire l'edificio in se, anche calcolare gli adeguati spazi verdi, le zone pedonali, i parcheggi, e valutare le materie prime più adatte in base all'uso che ne verrà fatto.

CENTRO COMMERCIALE

PUNTO VENDITA
RETAIL

CLIENTI

Realizzazione e progettazione, puntualità e qualità, attenzione alla sicurezza e rispetto dell'ambiente, serietà e professionalità per mettere a disposizione del cliente in ogni ambito costruttivo le nostre competenze: perseguiamo la soddisfazione di ogni esigenza grazie alla nostra esperienza e a un gruppo di lavoro affiatato e coeso seguendo con attenzione le normative vigenti relative alle certificazioni necessarie a raggiungere gli standard più elevati.

CLIENTELA PRIVATA

AlternatYva S.r.l.
Anonima Italiana Petroli S.p.A.
Autogrill S.p.A
Autostrade per L'Italia S.p.A.
AudiPro S.r.l.
Consorzio l'Aquila 2009
D&D S.p.A.
DICO S.p.A. – Tuodì supermercati
Doreca S.p.A
Esso Italiana S.r.l.
Golden Gas S.p.A.
Imprendo Capital S.p.A.
Investire Sgr
Kuwait Petroleum Italia S.p.A.
La Rinascente S.p.A.
Margoil S.r.l.
McDonald's Development Italy S.p.A.
Natalizia Petroli S.p.A.
Pam Panorama S.p.A.
Petrogas Picena S.n.c.
Petrolifera Adriatica S.p.A.
Saceccav S.p.A.
Saipem S.p.A.
Sat Società Autostrada Tirrenica S.p.A.
SINT S.p.A.
Tamoil S.p.A.
Total Erg S.p.A
Tuscia Petroli S.p.A.
Zignani Lino Piero S.r.l.

CLIENTELA PUBBLICA

Agenzia del Demanio
ATAC S.p.A.
Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.
Azienda Regionale Edilizia Abitativa Sardegna
Comune di Abbasanta
Comune di Bono
Comune di Carbonia
Comune di Cascina
Comune di Ferentino
Comune di Golfo Aranci
Comune di Ittiri
Comune di Lodè
Comune di Montevarchi
Comune di Monti
Comune di Oristano
Comune di Palau
Comune di Roma
Comune di Spello
Erap Ancona
Eur S.p.A.
Fondo di Previdenza "Mario Negri"
Inpgi
Ministero della Difesa
Provincia di Perugia
Provincia di Oristano
Provincia di Roma
Regione Autonoma Sardegna
Trenitalia S.p.A.

IMACO S.p.A - Sede Centrale

Via del Progresso, 6
00030 - San Cesareo - Roma
T. +39 06 950 79 69
F. +39 06 958 16 13
info@imacospa.com
infocert@pec.imacospa.com

- Toscana

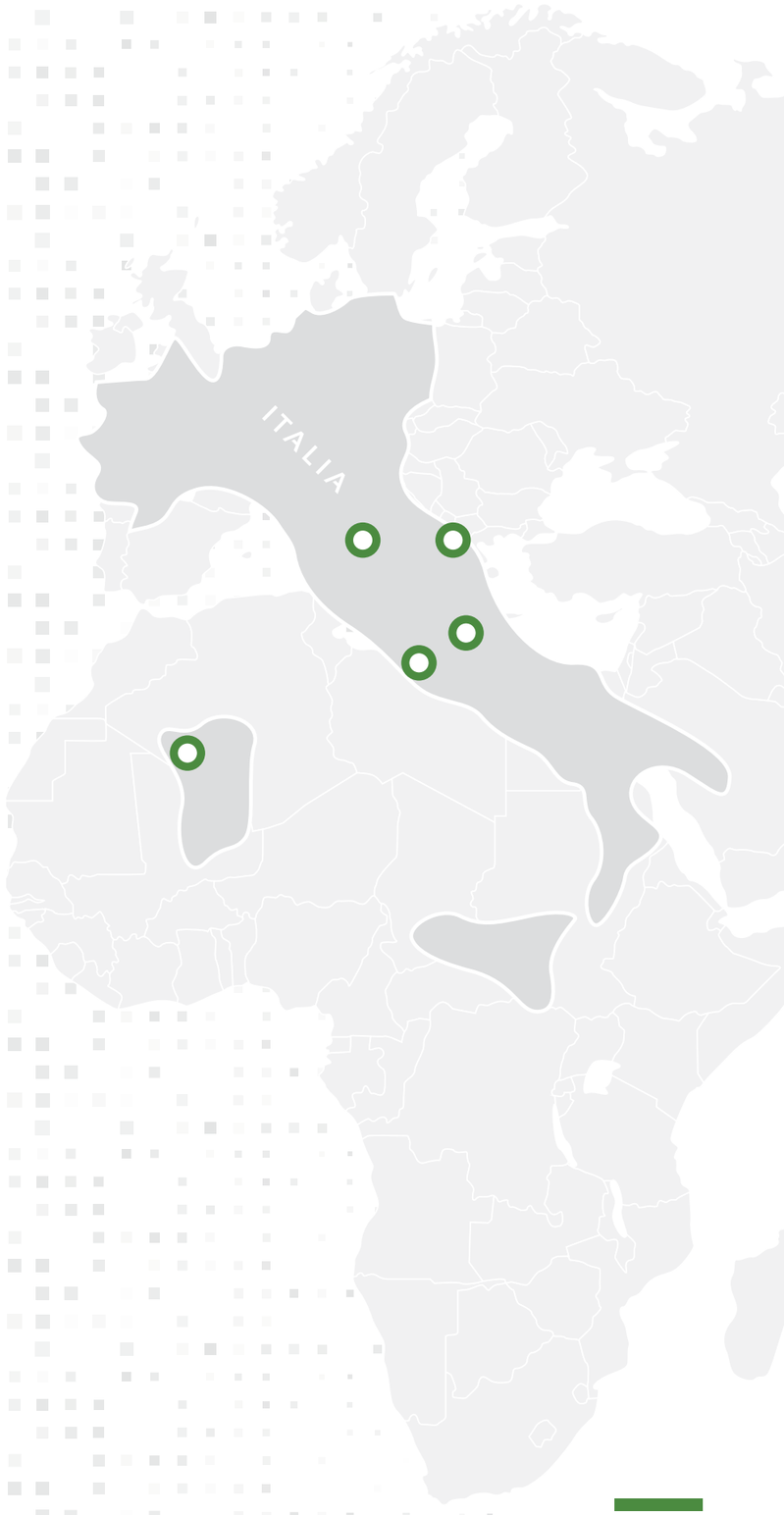
Piazza degli Strozzi, 4
50123 - Firenze
T. +39 055 199 902 90

- Sardegna

Zona Industriale Muros, snc
07030 - Muros - Sassari
T. +39 079 267 71 02

- Marche

Via Tommasetti, 7
60012 - Trecastelli Loc. Monterado
Ancona
T. +39 071 97 37 934

- Abruzzo

c/o Consorzio L'Aquila 2009
Vicolo di Picenze, 25
67100 - L'Aquila
T. +39 086 244 18 90